

247 m² Mässhallen 2 - Exlent



Hyllie Boulevard 10A, Hyllie/Svågertorp, Malmö

Lokalen

Hyllie Boulevard 10A, Hyllie/Svågertorp, Malmö

Belägen i entréplan i kontorshuset eXlent, precis vid infarten till Hyllie, erbjuder denna imponerande lokal en unik möjlighet att ta din verksamhet till nya höjder. De stora fönsterpartierna skapar en ljus och inbjudande atmosfär, perfekt för att bygga en stark och imponerande företagsprofil.

Med närheten till Hyllie Station får ni oslagbar tillgänglighet och smidiga pendlingsmöjligheter för både medarbetare och kunder. Dagligen passerar ett stort antal människor, vilket ger er chans till ökad exponering.

Här har ni möjligheten att utforma er drömlokal, helt anpassad efter era behov och önskemål.

Ta chansen att skapa en inspirerande arbetsplats i Hyllie!

Fastigheten

Mässhallen 2 - Exlent

Stad

Malmö

Område

Hyllie/Svågertorp

Storlek:

ca 247 m²

Våning

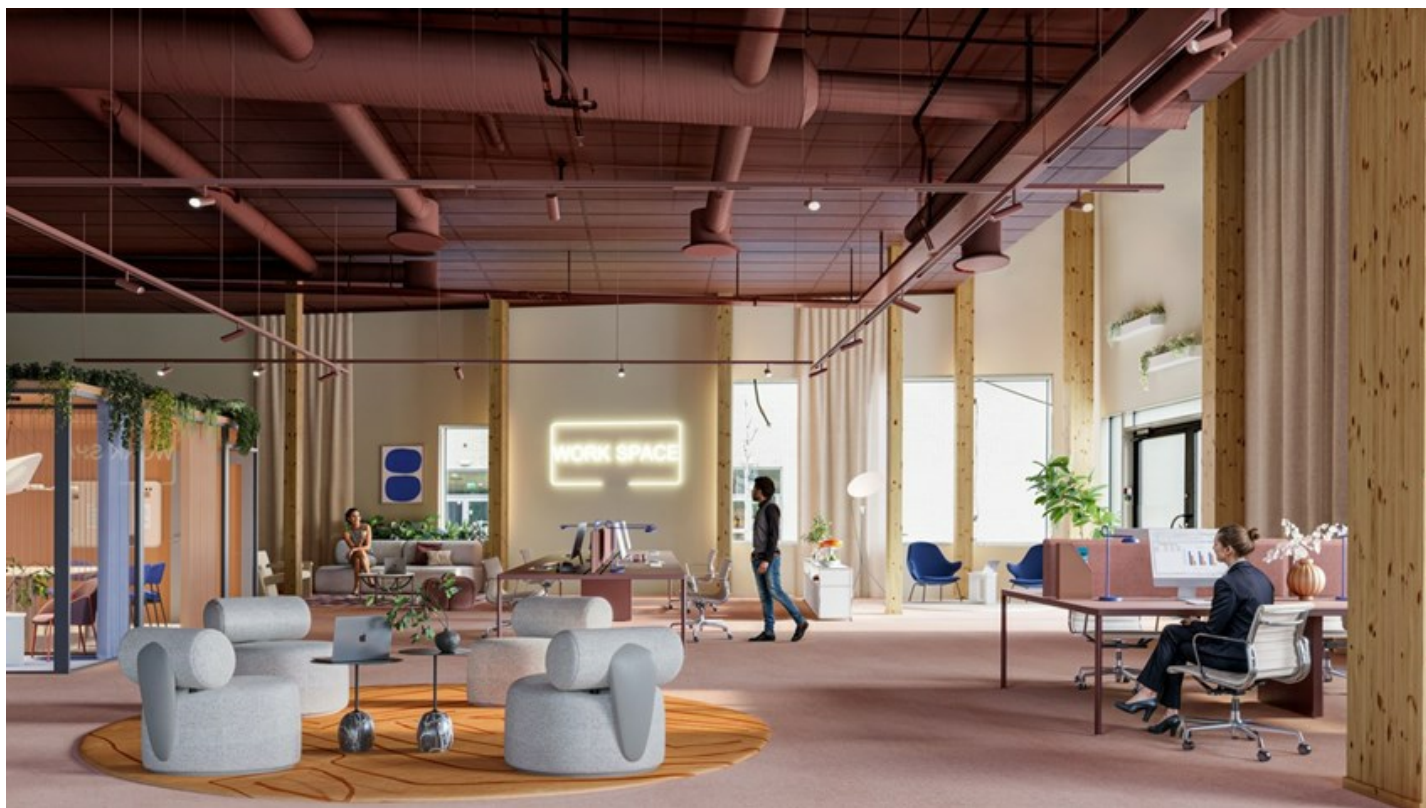
1

Arbetsplatser

10-22

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Område

Hyllie är Öresundsregionens klimatsmartaste stadsdel och erbjuder myllrande shopping, nöjen och internationellt näringsliv. Med närhet till ringvägarna, egen tågstation och tolv minuter till Köpenhamns flygplats har Hyllie och grannområdet Svågertorp snabbt blivit ett av Malmös populäraste företagsområden.

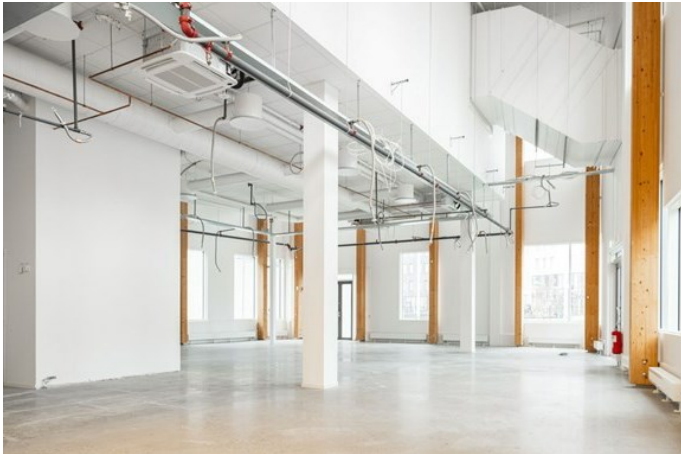
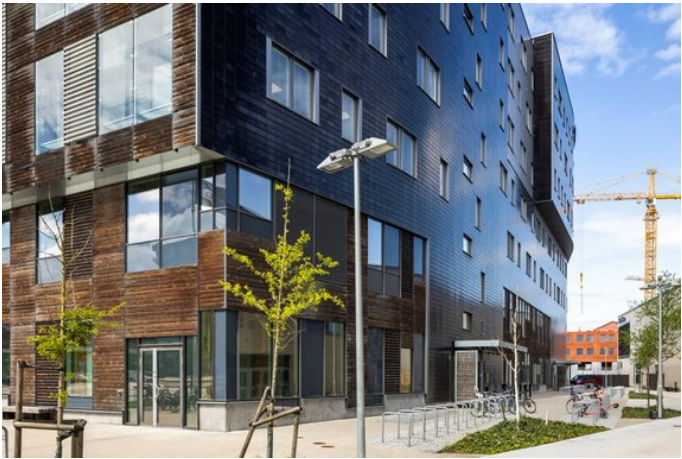
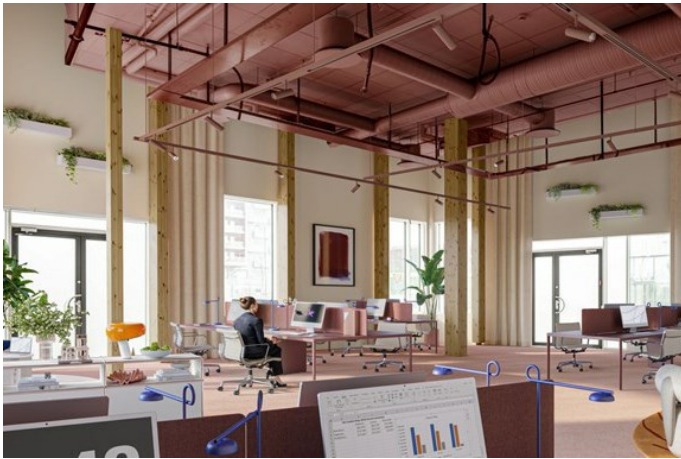
Se lediga lokaler i Hyllie och Svågertorp, Malmö

Service

Emporia köpcentrum ligger ett stenkast bort och erbjuder shopping, lunchmöjligheter och även matvarubutiker om du vill handla hem mat efter jobbet. MalmöMässan ligger precis bredvid fastigheten och du har även Malmö Arena inom gångavstånd. Du finner även två hotell i området, Quality Hotel View och Malmö Arena Hotel.

Kommunikation

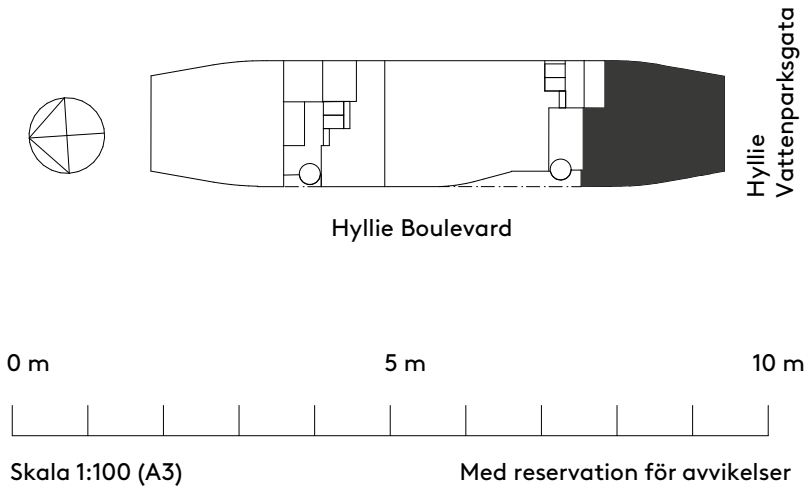
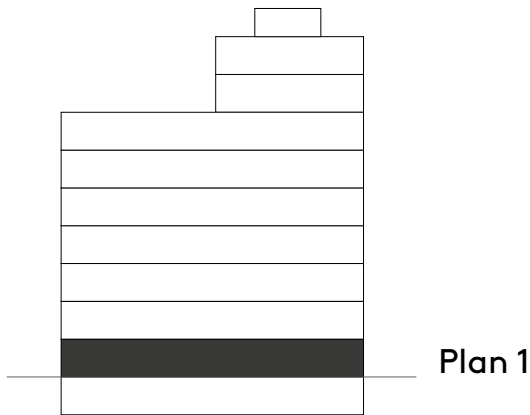
I Hyllie är kommunikationerna utmärkta med närhet till både tågstation och bussförbindelser. 400 meter till Hyllie station, en av citytunnelns tre stationer. Köpenhamns flygplats och Köpenhamn nås på bara några få minuter och gör Hyllie till ett attraktivt läge för flera verksamheter och huvudkontor.

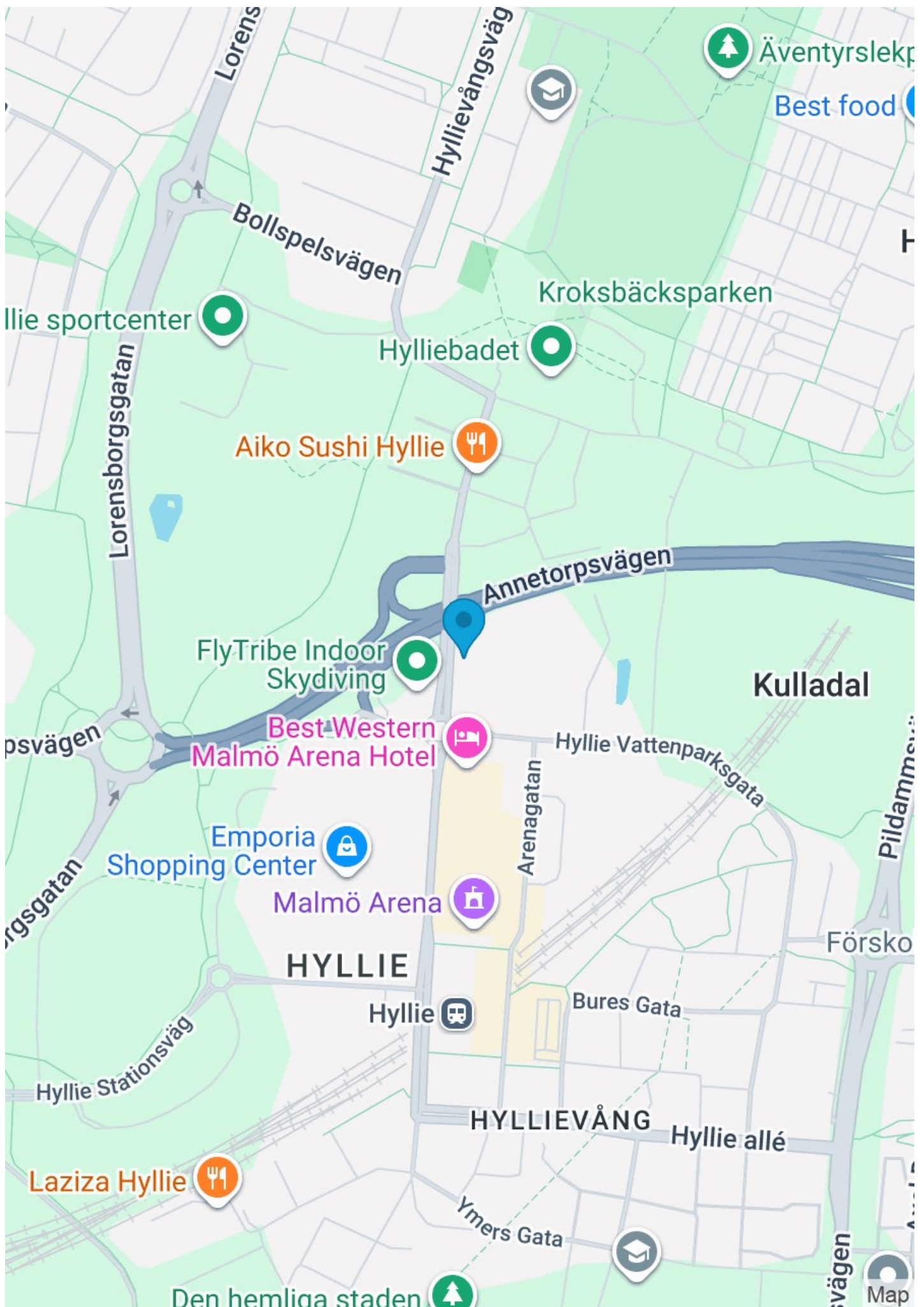


Adress: Hyllie Boulevard 10A-B
Fastighetsbeteckning: Mässhallen 2
Objektsnummer: 301150-00008
Plan: Plan 1
Yta: 247 kvm
Lokaltyp: Kontor/ Showroom

24 arbetsplatser	
Arbetsplatser i storkontor	24
Storkontor	1
Möte	1
Samtal	2
Pentry	1
Lounge	1
Kopiering	1
WC	1
RWC/ städ	1
El-c	1

- Kontorsyta
- Möte/ Konferens
- Pentry/ Lounge
- Allmänna utrymmen
- Förråd/ teknik
- WC/ RWC/ städ





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Sanna Ljungström
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-129 584
sanna.ljungstrom@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR