

404 m² Skjutsstallslyckan 23



Lundavägen 56, Kirseberg/Bulltofta, Malmö

Lokalen

Lundavägen 56, Kirseberg/Bulltofta, Malmö

En totalrenoverad och modern kontorslokal med genomtänkta och stilrena materialval. Planlösningen erbjuder en rymlig öppen yta för arbetsplatser, två samtalsrum samt två mötesrum – ett mindre för cirka 4 personer och ett större som rymmer upp till 10 personer. Det generösa pentryt är utformat för att även kunna användas som mötes- eller konferensyta och kan ta emot grupper på upp till 20 personer. Lokalen är belägen på våningsplan 2 och nås enkelt via både hiss och trappa direkt från entrén. Fastigheten har ett strategiskt läge med snabb och smidig access till både E22 och Inre Ringvägen. I närområdet finns ett bra utbud av lunchrestauranger och närhet till Värnhem, vilket ger god service och tillgänglighet för både medarbetare och besökare.

Fastigheten

Skjutsstallslyckan 23

Stad

Malmö

Område

Kirseberg/Bulltofta

Storlek:

ca 404 m²

Våning

Plan 2

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Område

Närheten till E6/E20 och Inre Ringvägen ger smidiga förbindelser vidare mot Lund, Köpenhamn och resten av Öresundsregionen. Samtidigt är avståndet till centrala Malmö kort, vilket gör området intressant även för verksamheter som vill kombinera ett effektivt verksamhetsläge med närhet till stadens utbud.

Service

I närområdet finns ett bra utbud av lunchrestauranger, och Värnhem med köpcentret Entré ligger bara en kort resa bort. Här finns också caféer, gym och grönområden, och hotell några minuter bort med bil.

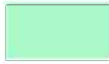
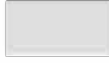
Kommunikation

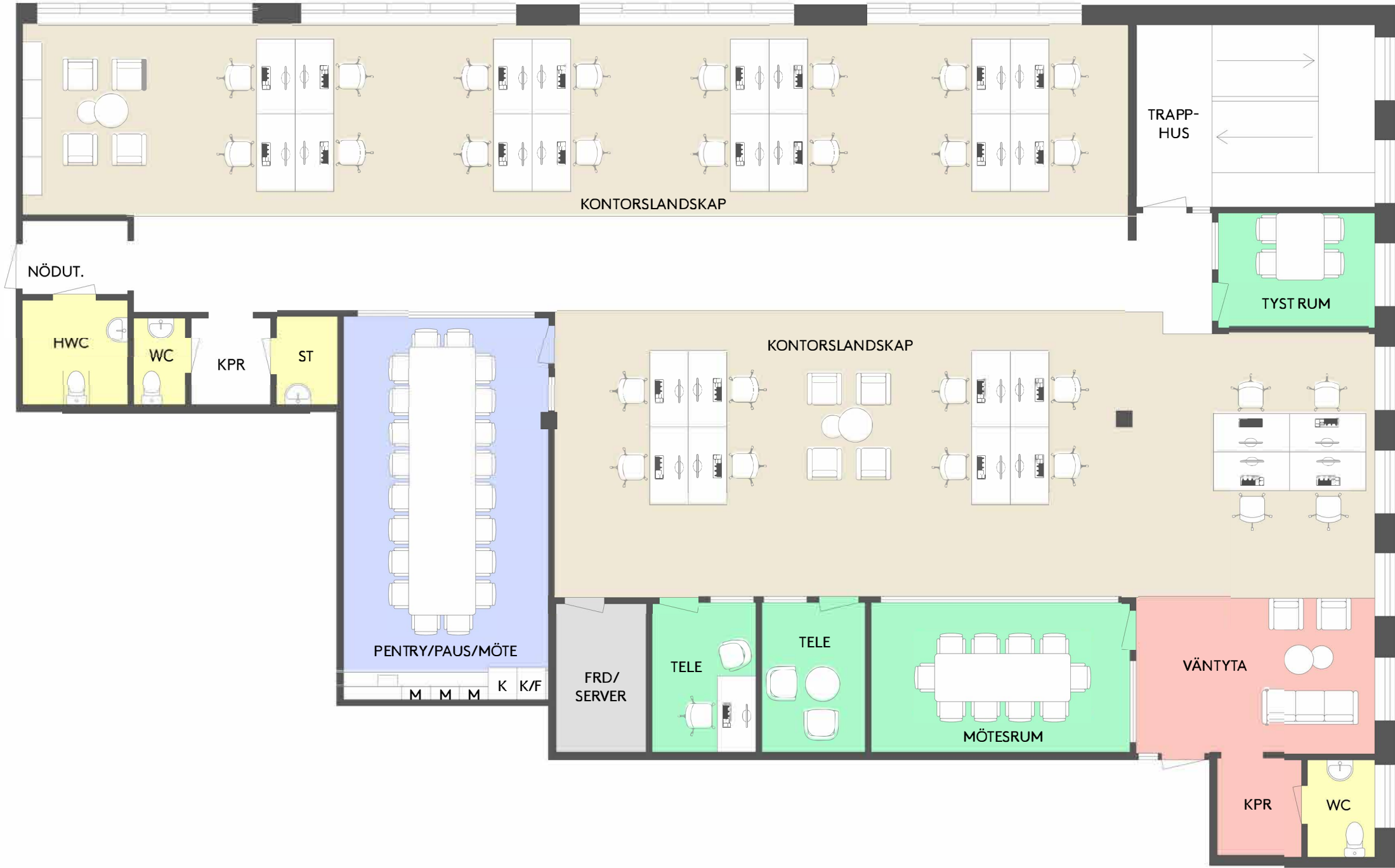
Med bil är du snabbt ute på E22 och Inre Ringvägen, och centrala Malmö nås på cirka fem minuter. Regions- och stadsbussar stannar precis utanför fastigheten på Lundavägen – med stadsbuss 4 tar det cirka tio minuter från Malmö Centralstation.



Adress: Lundavägen 56
Plan: 2
Lokaltyp: Kontor

29 arbetsplatser	
Arbetsplatser i storkontor	29
Arbetsplatser i kontor	0
Telerum	2
Mötesrum	2
Tyst rum	1
Förråd/kopiering	1
EL/IT	0
Pentry	1
WC	3
Omkf./Dusch	0
Städ	1

	Kontorsyta
	Möte/Konferens/Samtal
	Kök/Pentry
	Allmänna utrymmen
	Förråd/Teknik
	WC/RWC/Städ/Dusch





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Linda Corneliussen
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-160 792
linda.corneliusson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR