

1050 m² Tågarp 20:81



Lommavägen 39, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Lokalen

Lommavägen 39, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Nu finns möjlighet att hyra en flexibel lagerlokal om ca 1 050 kvm på attraktivt läge längs Lommavägen. Fastigheten erbjuder god tillgänglighet med markport, upp till 10 meters takhöjd och en ljus arbetsmiljö tack vare flera takfönster som ger ett fint naturligt ljusinsläpp.

Lokalen lämpar sig väl för lager-, logistik- eller lättare verksamhetsändamål och kompletteras av mindre kontorsytor, pentry samt omklädningsrum för personalen.

Utomhus finns uppställningsyta som ger goda möjligheter för parkering eller materialhantering.

Fastigheten har ett strategiskt läge med snabb access till Malmös ringvägar och det regionala vägnätet, vilket skapar effektiva transportmöjligheter för både personal och gods.

Fastigheten

Tågarp 20:81

Stad

Malmö

Område

Stora Bernstorp/Arlöv

Storlek:

ca 1050 m²

Våning

1

Arbetsplatser

5-30

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Område

Strax norr om Malmö hittar vi Arlöv, i Burlövs kommun, som har en lång tradition av industri och företagande. Med sitt idealiska läge strax intill Burlövs tågstation och Europavägarna har området blivit en attraktiv plats för företagsetablering, för såväl små som stora verksamheter.

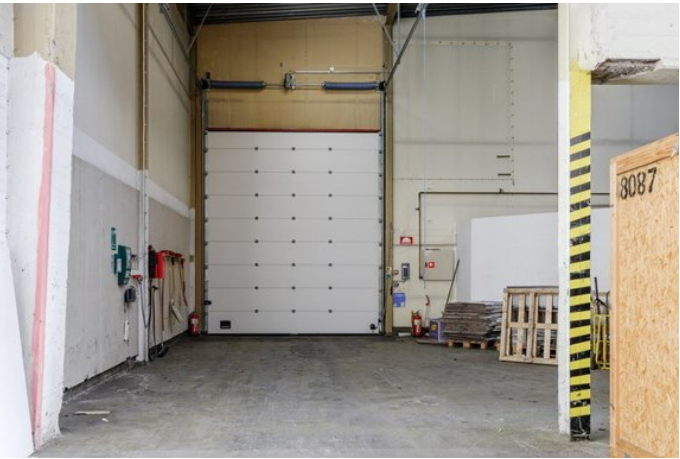
Se alla lediga lokaler i Arlöv

Service

Fastigheten ligger centralt belägen i Arlöv med närhet till affärer, banker, köpcentrum med mera. Närhet till både Malmö och Lund och hela den expansiva Öresundsregionen.

Kommunikation

På kort avstånd finns goda kommunikationer via E6 och ringlederna runt Malmö med direktförbindelse till Öresundsbron. Inom kort avstånd når man CMP och Köpenhamns flygplats. Regions- och pågatåg stannar inom gångavstånd.



Adress: Lommavägen 39
Fastighetsbeteckning: BURLÖV TÅGARP 20:81
Plan: 1
Yta: 1045 kvm
Lokaltyp: Lagerlokal inkl. kontor

8-10 Arbetsplatser i kontor

Kontor	1
Möte	1
Lager	1
Pentry	1
WC	1
Omkl	1
Städ	1

Kontor

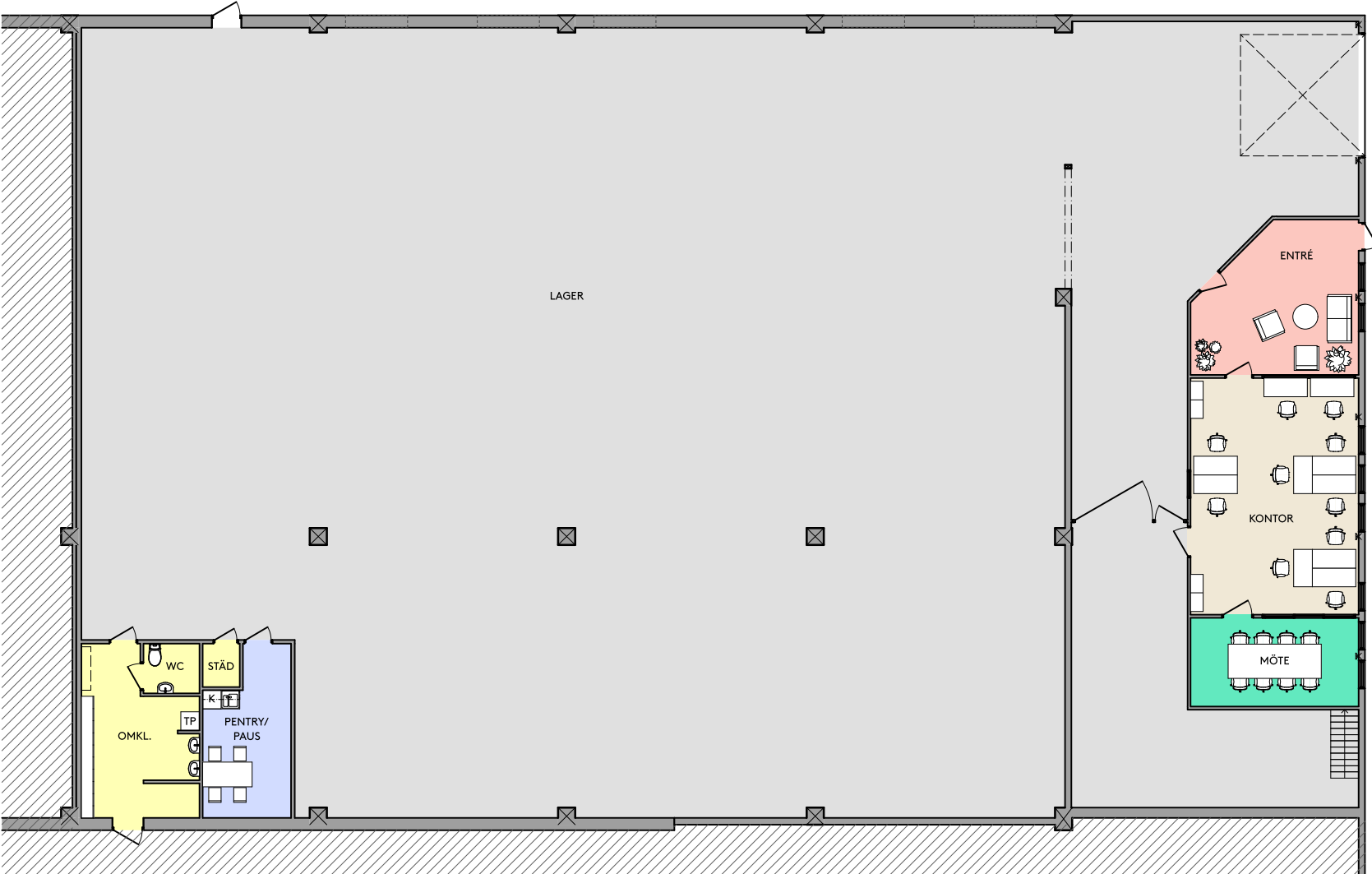
Möte/Konferens/Samtal

Pentry/Paus

Allmänna utrymmen

Lager

WC/Omkl/Städ



 Plan 1

Karl P Dals gata

Lommavägen



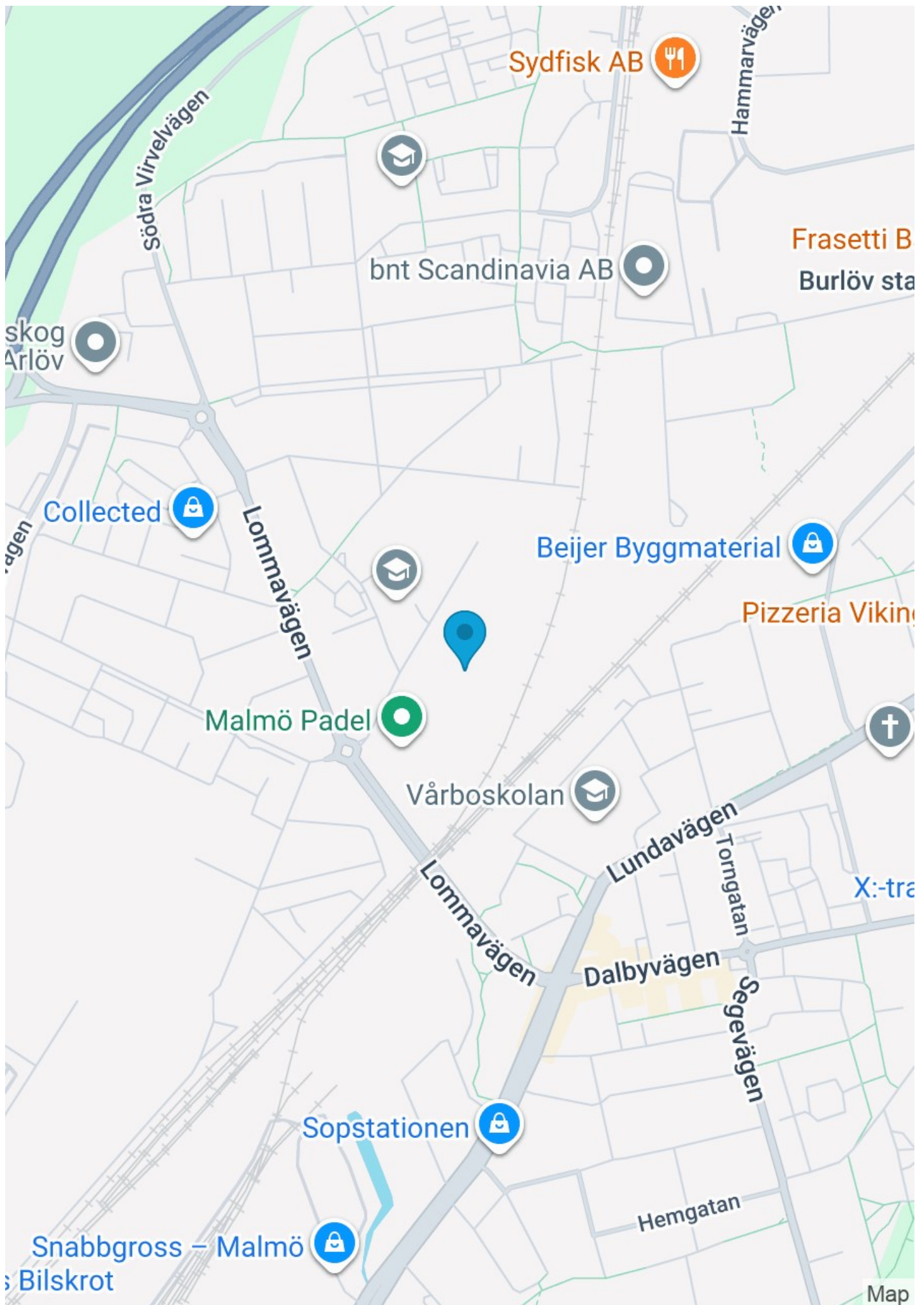
0 m

5 m

20 m

Skala 1:200 (A3)

Med reservation för avvikelser



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Linda Corneliussen
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-160 792
linda.corneliusson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR