

520-1040 m² Malte 23



Slussgatan 25, Centrum, Malmö

Lokalen

Slussgatan 25, Centrum, Malmö

Nu finns möjligheten att etablera verksamheten på en attraktiv adress i hjärtat av Malmö. På Slussgatan 25 erbjuds en flexibel kontorslokal om 520-1 040 kvm, fördelad på två välplanerade våningsplan.

Lokalen passar företag som värdesätter valfrihet och utvecklingsmöjligheter. Hyr ett av planen för en effektiv kontorslösning eller disponera båda våningarna för att skapa en sammanhängande arbetsplats med gott om utrymme för tillväxt. Här finns plats för cirka 30-80 medarbetare och goda möjligheter att anpassa ytorna efter verksamhetens behov.

Med sitt centrala läge erbjuds närhet till restauranger, service, kollektivtrafik och stadens övriga utbud, vilket skapar en attraktiv arbetsmiljö för både medarbetare och besökare.

En kontorslösning som kombinerar flexibilitet, ett starkt läge och möjlighet att växa över tid.

Fastigheten	Malte 23
Stad	Malmö
Område	Centrum
Storlek:	ca 520-1040 m²
Våning	2
Arbetsplatser	30-80
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Område

Det strategiska läget och de oändliga möjligheterna att förena nytta med nöje lockar både små och stora företag till våra lediga lokaler i Malmö centrum. Här finns rum för människor, näringsliv, kultur och akademi att mötas och växa tillsammans.

Service

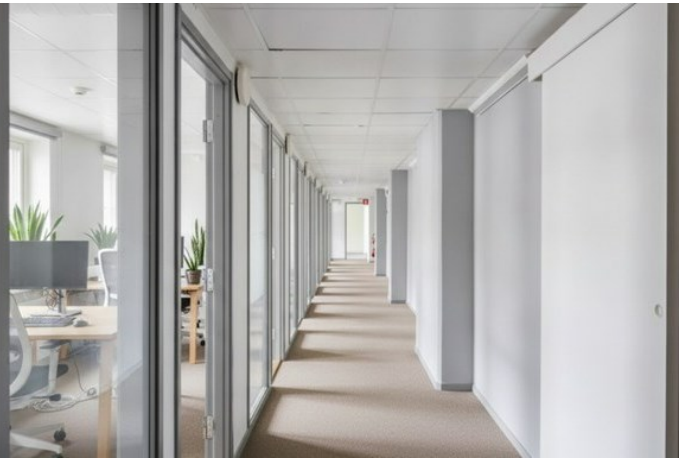
Fastigheten ligger i Malmös centrum på en tvärgata till den livliga Östra Förstadsgatan. Alldeles runt hörnet finns köpcentrat Entré med lunchrestauranger, butiker och service.

Miljöcertifiering

BREEAM In-Use, Good

Kommunikation

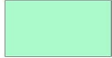
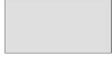
Då fastigheten är så pass centralt belägen, alldeles vid Värnhemstorget, är det enkelt att ta sig till och från Malmö Centralstation och Gustav Adolfs Torg. Med närhet till Malmös norra infart kan även bilburna ta sig hit med enkelhet.

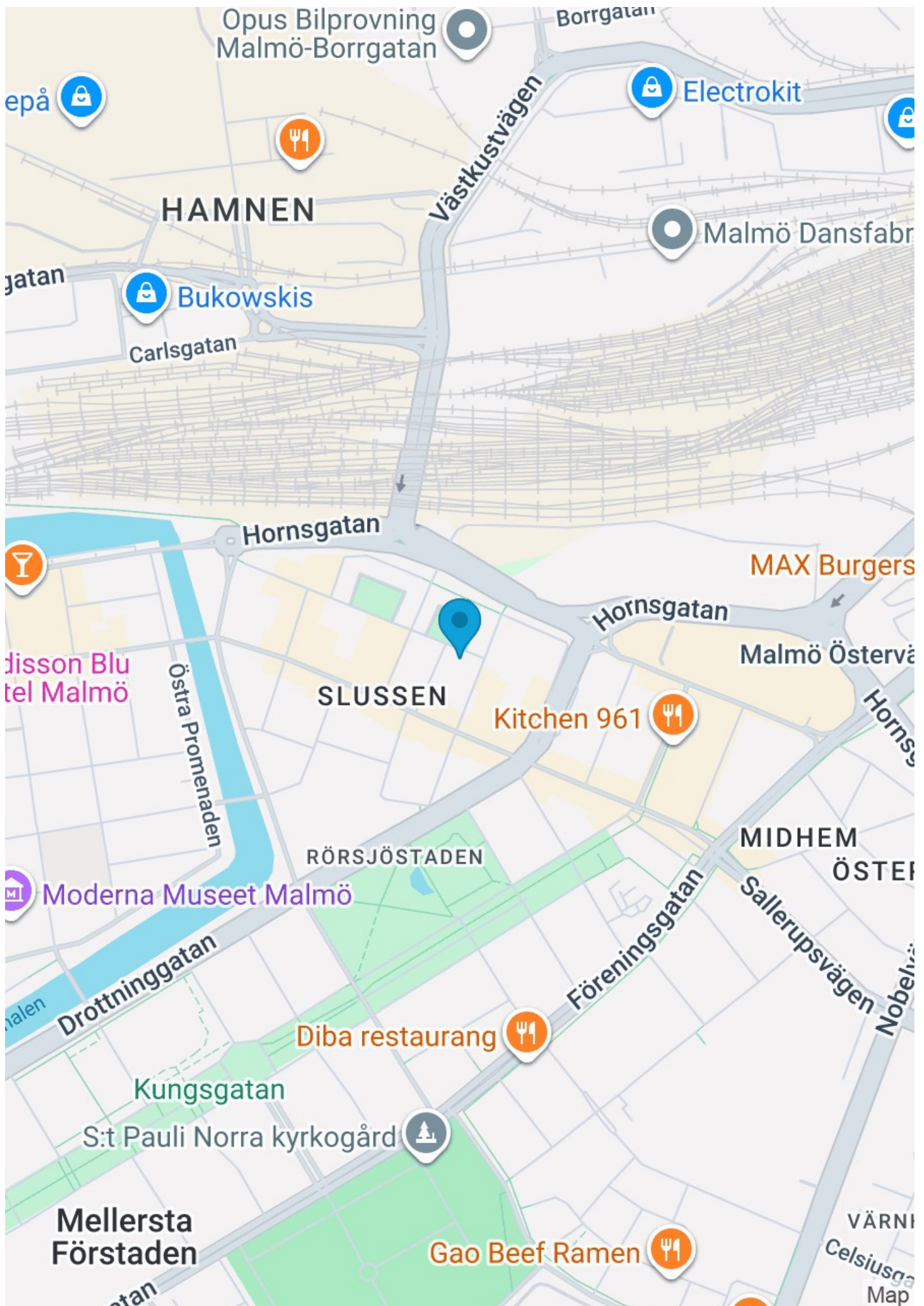


Adress: Fredriksbergsgatan 16
Plan: 3
Lokaltyp: Kontor

30 arbetsplatser	0
Arbetsplatser i storkontor	30
Arbetsplatser i kontor	
Konferens	1
Mötesrum	0
Tyst rum	2
Förråd/kopiering	3
EL/IT	1
Pentry	1
WC	3
Omkf./Dusch	0
Städ	0



	Kontorsyta
	Möte/Konferens/Samtal
	Kök/Pentry
	Allmänna utrymmen
	Förråd/Teknik
	WC/RWC/Städ/Dusch



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Håkan Gustafsson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-383 725
hakan.gustafsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR